Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Iasi
SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREŞTI
TUFEANU SI BIRCA
Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iasi C.I.F. RO 48712704
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 1433/T/2026

AFISATA AZI, 03.11.2026

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan, executor judecatoresc in cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 25.11.2026, orele 09:00, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Iasi - 700221, Str. Nicolina, nr. 2, bl. C7, sc. B, et. 1, ap. 6, Judetul Iasi, compus din apartament compus din 3 camere si dependinte in suprafata de 60.86 mp + 8.04 mp valcon, inscris in C.F. nr. 120377-C1-U19 - Iasi, nr. cadastral 191/2/1/6 , imobil evaluat la pretul de 591.146,00 Lei, proprietatea El Louh Wael, CNP 1700128226341, pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de Conventie autentificata cu Incheierea nr 3.123 din data de 04.04.2022 la SPN Coste Stefan si Asociatii, datorat creditorilor EL LOUH Boran Maryam cu domiciliul in Iasi, Judetul Iasi si EL LOUH Khalilambii prin reprezentant lega EL LOUH SIMONA, reprezentata de Cabinet Avocat Archip Georgiana , cu sediul in Iasi, str Clopotari, nr 1, bl. 609, sc A, ap.13, jud Iasi cu domiciliul in Iasi, Judetul Iasi,de catre debitorul EL LOUH Wael cu domiciliul in Str. Nicolina nr. 2, bl. C7, sc. B, et. 1, ap. 6, Mun. Iasi, jud. Iasila care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 591.146,00 Lei LEI.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 844 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecatoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iasi, al S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Termenul-limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Prezenta publicatie contine un numar de 1 pagina.

Executor Judecatoresc,
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: T.B.

Vasile Bogdan Tufeanu

Digitally signed by Vasile Bogdan Tufeanu
Date: 2026.11.03 14:03:46 +02'00'