

Dosar nr. 60/2026
Dosar instanta. 6792/302/2026

Nr.60/Q5/24.09.2026

PUBlicație de Vânzare

S.P.E.J. VICTORIA cu sediul in Bucuresti, Str. Arhitect Harjeu nr. 16, parter, Sector 2, prin Executor Judecătoresc Mihai Ghisoiu, Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București, avand in vedere:

- Cererea de executare silita formulată de creditorul **PAXUM INC** cu sediul in Bucuresti, Sector 2, cu sediul inn 35 Barrack Road, Belize City, Belize, inregistrata un Registrul Companiilor Internationale sub nr. 88,154, reprezentata legal de Director si Asociat Unic Andrei-Octav Moise si reprezentata conventional de SCA Minerean, Serb si Asociatii, cu sediul in Bucuresti, str. Tepes Voda nr. 100, parter, sector 2, e-mail: office@hmsa.ro, la care solicita comunicarea actelor de procedura, impotriva debitorului **LAMASANU Vasile**, cu domiciliul in Bucuresti - 050686, Str. Iovita nr. 23-27, et. 2, ap. 8, Sector 5;

- in baza titlului executoriu reprezentat de **Sentinta civila nr. 907/24.06.2025**, pronuntata de **Tribunalul Bucuresti - Sectia a V-a Civila**, in dosar instanta nr. 14341/3/2024, prin care s-a dispus: "*Admite in parte cererea de chemare in judecata formulata de catre reclamanta Societatea Paxum Inc. in contradictoriu cu paratii ... Cabinet de avocat Lamasanu Vasile, Lamasanu Vasile, Lamasanu Angelica, Lamasanu Maria, Lamasanu Petru. ... Obliga paratul Lamasanu Vasile sa plateasca reclamantei, la cursul BNR din ziua platii, suma de 5.531.055,55 de euro reprezentand prejudiciu material cauzat ca urmare a faptelor ilicite savarsite. Obliga paratul Lamasanu Vasile sa plateasca reclamantei dobanda legala penalizatoare, calculata asupra sumei de 5.531.055,55 de euro, de la data 04.11.2021 si pana la data achitarii integrale a prejudiciului.*" **Definitiva prin neapelare cu privire la paratul Lamasanu Vasile, conform viza legalizare instanta din data de 19.02.2026**, atasat de catre creditor cererii de executare silita formulate;

- **Încheierea de incuviintare a executarii silite** din data de 12.03.2026 pronuntata de catre Judecatoria de SECTOR 5 BUCURESTI prin care s-a incuviintat executarea silita;

- Incheierea de stabilire a cheltuielilor de executare 13.03.2026 intocmita in dosarul executiune nr. 60/2026 aflat pe rolul SPEJ VICTORIA, precum si faptul ca executarea silita se desfasoara pentru recuperarea sumei de 28.523.865,99 Lei, iar termenul de o zi de la comunicarea somatiei si a Incheierii de incuviintare a executarii silite transmisa debitorului a expirat iar acesta nu si-a indeplinit obligatia de plata;

• precum si faptul ca potrivit **Ordonanta din data de 28.03.2024**, emisa de **DIICOT** in Dosar penal nr. **6489/D/P/2023**, se mentine masura asiguratorie „a sechestrului instituit de **PICCCJ – DIICOT – Structura Centrala**, prin ordonanta nr. 598/D/P/2022 din data de 05.05.2022, cu privire la bunurile mobile/imobile detinute de catre partea responsabila civilmente **Cabinet de avocat LAMASANU Vasile – CUI 29400935**, de **inculpatul LAMASANU Vasile si membrii familiei sale (terti)**, ..., pana la concurenta sumei de 26.653.541,76 (5.531.055,55 EURO), in vederea repararii pagubei produse prin infractiune, garantarii executarii cheltuielilor judiciare (in cazul inculpatului LAMASANU Vasile) si a aplicarii dispozitiilor privind confiscarea speciala (in cazul inculpatului LAMASANU Vasile si a celorlalte persoane - parte responsabila civilmente si terci), conform art. 112 al 1 lit. e C.pen si art. 112 al 5 C.pen ...respectiv:

- **autoturismul marca AUDI Q5 SPORTBACK FY SDTPAQ1**, an de fabricație 2021, Serie sasiu WAUZZZF5N20009297, nr. de înmatriculare B976APM, atribuit la data de 02.02.2022, bun achizitionat din sumele de bani provenind din infractiunea de inselaciune, detinut de LAMASANU Angelica, CNP 2760414520049, achizitionat de Porsche Pipera cu suma de 283.507,67 lei,

si in raport de:

• Sentinta penala nr. 156/F din data de 30.10.2024 pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti – Sectia I Penala in dosar nr. 1308/2/2024 – 675/2024, prin care in temeiul art. 25 al 5c. pr. Pen., coroborat cu art. 397 al 5 C. pr. Pen., au fost mentinute masurile asiguratorii luate in cauza cu privire la inculpatul LAMASANU Vasile, asa cum au fost reconfigurate prin ordonantele procurorului din data de 03.01.2024 si 16.01.2024,
si

• Titlul executoriu pus în executare în dosarul de executare nr. 60/2026 deschis pe rolul Spej Victoria și încuviințat de Judecătoria sectorului 5 București prin Încheierea din data de 12.03.2026 în dosar nr. 6792/302/2026, reprezentat de **Sentința civilă nr. 907/24.06.2025, pronunțată de Tribunalul București - Secția a V-a Civilă, în dosar instanța nr. 14341/3/2024, prin care „obliga paratul Lamasanu Vasile să plătească reclamantei, la cursul BNR din ziua plății, suma de 5.531.055,55 de euro reprezentând prejudiciu material cauzat ca urmare a faptelor ilicite savarsite. Obliga paratul Lamasanu Vasile să plătească reclamantei dobânda legală penalizatoare, calculată asupra sumei de 5.531.055,55 de euro, de la data 04.11.2021 și până la data achitării integrale a prejudiciului.” Definitivă prin neapelare cu privire la paratul Lamasanu Vasile, conform viza legalizare instanța din data de 19.02.2026,**

- Procesul verbal de sechestrul auto nr. 60/17.04.2026;

- PROCES-VERBAL DE PREDARE AUTOTURISM CĂTRE ADMINISTRATOR – SECHESTRU DESEMNAȚ, urmare PROCES-VERBAL SECHESTRU AUTO nr. 60/17.04.2026, nr. 60/24.04.2026, prin care s-a predat posesia autoturismului marca AUDI Q5 SPORTBACK FY SDTPAQ1, an de fabricație 2021, Serie sasiu WAUZZZF5N20009297, nr. de înmatriculare B976APM, atribuit la data de 02.02.2022, bun achiziționat din sumele de bani provenind din infracțiunea de înșelăciune, detinut de LAMASANU Angelica, achiziționat de Porsche Pipera cu suma de 283.507,67 lei, de la detinatorul Lamasanu Angelica, care a fost de acord să îl predea în prezenta executorului judecătoresc, către administratorul sechestrul desemnat în prezenta cauză, respectiv societatea PREMIUM COLLECT SOLUTIONS SRL, J40/12923/2024, CUI RO46570107, cu sediul în Municipiul București, str. Arhitect Harjeu, nr. 16, ETAJ 1, sector 2, fără însă a înceta procedura de executare silită;

- Încheierea nr. 60/05.05.2026, prin care s-a fixat prețul și data licitației.

- Procesul verbal licitație nr. 60/Q5/22.05.2026 (încheiat la primul termen)

Potrivit dispozițiilor art. 762 NCPC, aducem la cunoștință generală următoarele:

- În data de 15.10.2026, orele 12:00 va avea loc la în curtea interioară, la sediul administratorului - sechestrul, PREMIUM COLLECT SOLUTIONS SRL, J40/12923/2024, CUI RO46570107, cu sediul în Municipiul București, str. Arhitect Harjeu, nr. 16, ETAJ 1, sector 2, vânzarea la licitație publică a bunului mobil reprezentat de autovehiculul - marca AUDI Q5 SPORTBACK FY SDTPAQ1, An fabricație 2021, kilometraj la bord: 98.664 km. caroserie AB berlina cu hayon, tracțiune INTEGRALĂ, Serie caroserie WAUZZZF5N20009297, Serie CIV P069519, Prima înmatriculare 02.02.2022, Emitent CIV SRPCIV București, Număr înmatriculare B 976 APM, Cilindree 1968, Putere 150 kW, Valabilitate ITP 01.02.2027, Culoare ROSU, Combustibil MOTORINA + ELECTRIC, Serie motor 076878, Stare înmatriculare VALABIL, Calitate proprietar: PROPRIETAR UNIC. proprietatea LAMASANU Angelica cu domiciliul în București - 050686, Str. Iovita nr. 23-27, et. 2, ap. 8, Sector 5.

Cu următoarele mențiuni: autoturismul se vinde însoțit de o cheie de acces/pornire cu chip și de o cheie de acces fără chip (doar lama metalică la cheie pentru deschidere mecanică), împreună cu următoarele documente în original: Carte de identitate a vehiculului (CIV) nr. P069519 și Certificat de înmatriculare nr. 023681288. Autoturismul este echipat cu roata rezervă, cric, stingător incendiu și trusa medicală, însă are și următoarele neconformități vizibile (având în vedere că la momentul predării mașinii era prafuită):

Autoturismul prezintă următoarele neconformități vizibile (având în vedere că mașina la momentul predării era prafuită): prezintă zgărieturi în zona colturilor, bara spate în zona lămpă stop stânga, ușa dreaptă spate ușor infundată în partea de jos lângă ușa dreaptă față, câteva zgărieturi fine pe caroserie în mai multe zone.

Licitatia începe de la prețul de **28.659,14 EURO, pret redus cu 50%** din valoarea stabilită inițial pentru primul termen de licitație de 57.318,28 EURO, stabilită în conformitate cu dispozițiile art. 758 NCPC și art. 769 alin. (9). La prețul bunului mobil în cauză nu se aplică TVA, fiind înmatriculat pe numele unei persoane fizice.

Potrivit dispozițiilor art. 769 alin. (9) NCPC, **„La acest termen, care nu poate fi mai lung de 20 de zile de la data primei licitații, licitația va începe de la 50% din prețul inițial prevăzut în publicații sau anunțuri. Dacă**

nu se va obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant."

Executorul va oferi spre vânzare bunul mobil, prin trei strigări succesive, la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul de pornire la licitație sau în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț. Bunul se adjudecă de către persoana care, după 3 strigări succesive, făcute la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, oferă prețul cel mai mare.

În cazul în care există o singură persoană înscrisă la licitație, bunul va fi adjudecat de către aceasta la prețul cel mai mare oferit, cu mențiunea că, la cererea **Creditorului, procedura licitației se va suspenda urmând a se relua dacă nu există oferte de cumpărare depuse la prețul de minim 30.000 EURO.**

Bunul este grevat de următoarele sarcini:

- ✦ *sechestrului instituit de PICCJ – DIICOT – Structura Centrala, prin ordonanta nr. 598/D/P/2022 din data de 05.05.2022.*

Bunul se vinde liber de sarcini.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunului menționat mai sus sunt invitați să-l aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere bunul **să se prezinte la termenul de vânzare - 15.10.2026, orele 12:00**, la locul fixat în acest scop - curtea interioară, la sediul administratorului - **sechestrul, PREMIUM COLLECT SOLUTIONS SRL, din Municipiul București, str. Arhitect Harjeu, nr. 16, ETAJ 1, sector 2.** Persoanele care doresc să participe la licitație vor prezenta în scris oferte de cumpărare, însoțite de dovada achitării unei garanții de participare reprezentând 10 % din prețul de începere al licitației, cel tarziu până la începerea licitației. Dovada depunerii cautiunii și oferta pot fi transmise pe email: office@spejvictoria.ro (urmând ca cel tarziu anterior începerii licitației acestea să fie depuse/predate executorului judecătoresc în original) sau depuse la **sediul S.P.E.J. VICTORIA cu sediul în București, Str. Arhitect Harjeu nr. 16, parter, Sector 2.**

Garanția de participare va fi consemnată pe numele și la dispoziția **S.P.E.J. VICTORIA** cu sediul în București, Str. Arhitect Harjeu nr. 16, parter, Sector 2, CIF RO43547568, în contul deschis la **Libra Internet Bank SA, IBAN RO47 BREL 0002 0022 0885 0201 (euro) sau RO31 BREL 0002 0022 0885 0101 (ron)** la cursul oficial al BNR euro-leu din ziua efectuării consemnării.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandat desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor **cartea de identitate în original, ori procura în forma autentică - în original**, funcție de caz. Pentru persoanele juridice, acestea vor trebuie să prezinte *certificatul de înmatriculare* (în copie conformă cu originalul), *decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor* (original) și *dovada mandatului acordat persoanei care participă la vânzarea la licitație* (original) care să precizeze *intinderea acestuia și valoarea maximă până la care poate licita* și un *certificat constatator emis de registrul comerțului valabil (nu mai vechi de 30 zile).* Pentru adjudecarea la eliberarea **Certificatului de adjudecare este necesar a se depune în original la executorul judecătoresc Certificat de atestare fiscală ANAF, fără datorii restante.**

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Prezentul publicatie/anunț de vânzare, ce conține 4 (patru) pagini, a fost emis în 11 exemplare ce vor fi depuse, comunicate, afisate și publicate în conformitate cu 762 alin. 1 NCPC, după cum urmează:

- I. un exemplar va fi depus la dosarul de executare;
- II. câte un exemplar se va comunica potrivit art. 761 NCPC:
 - **Creditorului urmaritor PAXUM INC;**
 - **Debitorului Lamusanu Vasile**
 - **Tertului Lamusanu Angelica**, proprietar în acte al bunului ce face obiectul vanzarii;
 - **Administratorului -sechestrului PREMIUM COLLECT SOLUTIONS SRL;**
 - **Organelor de urmarire penala PICCJ – DIICOT – Structura Centrala;**
 - **Organelor fiscale DITL Sector 5**
- III. Cate un exemplar se va afisa, conform art. 762 alin. 1 NCPC, cu cel puțin 5 zile înainte de ținerea licitației:
 - La locul licitației, în **București, str. Arhitect Harjeu, nr. 16, sector 2;**
 - La sediul S.P.E.J. VICTORIA cu sediul în București, Str. Arhitect Harjeu nr. 16, parter, Sector 2;
 - La sediul primăriei de la locul vânzării bunurilor – Primăria Sectorului 2 București;
 - La sediul instanței de executare – Judecătoria Sectorului 5 București;
- IV. Pentru îndeplinirea procedurii prevăzute la art. 762 alin 1 NCPC, se va proceda la:
 - Publicarea într-un ziar de circulație națională;
 - Publicarea pe pagina de internet <https://www.unejr.ro/> a U.N.E.J.

Executor judecătoresc
Mihai Ghisoiu

