



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 998/2022 din: 20.05.2026

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoreesc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiești, cu sediul in Ploiești, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, in temeiul art. 839 C. proc .civ. am întocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de **Contract de credit nr. 113 din 05.03.2021** prin care debitorii **BADEA Petrica**, cu domiciliul in Ploiești - 100284, Str. Domnisorii nr. 81, bl. 62, sc. A, et. 4, ap. 19, Judetul Prahova, **IONITA Constantin**, cu domiciliul in Ploiești - 100203, Str. Gheorghe Grigore Cantacuzino nr. 259, bl. 11, sc. B, et. 2, ap. 54, Judetul Prahova, **BALANOIU Mihail - Marcel**, cu domiciliul in Ploiești, Str. Poetul Anghel nr. 8, Judetul Prahova, **BADEA Maria**, CNP: cu domiciliul in Ploiești - 100284, Str. Domnisorii nr. 81, bl. 62, sc. A, et. 4, ap. 19, Judetul Prahova, **BADEA Nicolae**, cu domiciliul in Sat Zanoaga - 107226, nr. 158, Comuna Dumbrava, Judetul Prahova, **GHEORGHE Dumitru**, CNP: cu domiciliul in Cioranii de Jos - 107160, nr. 154A, Comuna Ciorani, Judetul Prahova si **ANTON Mariana**, CNP: cu domiciliul in Ploiești - 100527, Str. Titeiului nr. 9, Judetul Prahova, datorează suma de **29.333,00 Lei Creanta si Dobanzi si penalitati pana la data de 19.05.2026**, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in cuantum **11.697,76 lei**, creditoarei **ASOCIATIA CAR ELECTRICA PLOIESTI IFN** cu sediul in Ploiești, Str. Erou Calin Catalin nr. 11, bl. C, sc. B, parter, ap. 22, Judetul Prahova.

Intrucât s-a notat urmarirea silata în conformitate cu art. 822 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, asa cum rezultat din lucrările dosarului executiional si având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată in termenul fixat în somație si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostință publică, că în ziua de **25.06.2024 ora 13:30** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoreesc Țărean Călin, din Ploiești str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitoarei **ANTON Mariana**, cu domiciliul in Ploiești - 100527, Str. Titeiului nr. 9, Judetul Prahova situat in Ploiești - 100527, Str. Titeiului nr. 9, Judetul Prahova, înscris în CF nr. 150148 Ploiești, nr. CAD 150148, 150148-C1, 150148-C2, compus din teren intravilan in suprafata masurata de 532 mp si constructiile C1 locuinta in regim de parter in suprafat construita la sol de 64 mp, si C2 in suprafata construita la sol de 26 mp.

Pretul de pornire al licitatiei este de **184.725,00 lei**, reprezentand 75% din pretul de evaluare.

Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exsita cel putin doi licitatori, la acelasi termen bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 30% din pretul de pornire a primei licitatii. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunte executorului judecătoreesc înainte datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat în acest scop, si până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, insoțită de dovada achitării garanției de 10% din prețul de pornire a licitației în conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1). Garanția se va consemna pe seama si la dispoziția B.E.J Țărean Călin, avand C.I.F RO29576045, in contul de consemnări IBAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

