

Dosar nr. 60/2026
Dosar instanta. 6792/302/2026

Nr.60/Q5/05.05.2026

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

S.P.E.J. VICTORIA cu sediul in Bucuresti, Str. Arhitect Harjeu nr. 16, parter, Sector 2, prin Executor Judecătoresc Mihai Ghisoiu, Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București, avand in vedere:

- Cererea de executare silita formulată de creditorul **PAXUM INC** cu sediul in Bucuresti, Sector 2, cu sediul inn 35 Barrack Road, Belize City, Belize, inregistrata un Registrul Companiilor Internationale sub nr. 88,154, reprezentata legal de Director si Asociat Unic Andrei-Octav Moise si reprezentata conventional de SCA Minerean, Serb si Asociatii, cu sediul in Bucuresti, str. Tepes Voda nr. 100, parter, sector 2, e-mail: office@hmsa.ro, la care solicita comunicarea actelor de procedura, impotriva debitorului **LAMASANU Vasile**, cu domiciliul in Bucuresti - 050686, Str. Iovita nr. 23-27, et. 2, ap. 8, Sector 5;
- in baza titlului executoriu reprezentat de **Sentinta civila nr. 907/24.06.2025, pronuntata de Tribunalul Bucuresti - Sectia a V-a Civila, in dosar instanta nr. 14341/3/2024, prin care s-a dispus: "Admite in parte cererea de chemare in judecata formulata de catre reclamanta Societatea Paxum Inc. in contradictoriu cu paratii ... Cabinet de avocat Lamasanu Vasile, Lamasanu Vasile, Lamasanu Angelica, Lamasanu Maria, Lamasanu Petru. ... Obliga paratul Lamasanu Vasile sa plateasca reclamantei, la cursul BNR din ziua platii, suma de 5.531.055,55 de euro reprezentand prejudiciu material cauzat ca urmare a faptelor ilicite savarsite. Obliga paratul Lamasanu Vasile sa plateasca reclamantei dobanda legala penalizatoare, calculata asupra sumei de 5.531.055,55 de euro, de la data 04.11.2021 si pana la data achitarii integrale a prejudiciului." Definitiva prin neapelare cu privire la paratul Lamusanu Vasile, conform viza legalizare instanta din data de 19.02.2026, atasat de catre creditor cererii de executare silita formulate;**
- **Încheierea de incuviintare a executarii silite** din data de 12.03.2026 pronuntata de catre Judecatoria de SECTOR 5 BUCUREȘTI prin care s-a incuviintat executarea silita;
- Incheierea de stabilire a cheltuielilor de executare 13.03.2026 intocmita in dosarul executional nr. 60/2026 aflat pe rolul SPEJ VICTORIA, precum si faptul ca executarea silita se desfasoara pentru recuperarea sumei de 28.523.865,99 Lei, iar termenul de o zi de la comunicarea somatiei si a Incheierii de incuviintare a executarii silite transmisa debitorului a expirat iar acesta nu si-a indeplinit obligatia de plata;
- precum si faptul ca potrivit **Ordonanta din data de 28.03.2024, emisa de DIICOT in Dosar penal nr. 6489/D/P/2023**, se mentine masura asiguratorie „a sechestrului instituit de PICCJ – DIICOT – Structura Centrala, prin ordonanta nr. 598/D/P/2022 din data de 05.05.2022, cu privire la bunurile mobile/imobile detinute de catre partea responsabila civilmente Cabinet de avocat **LAMASANU Vasile – CUI 29400935, de inculpatul LAMASANU Vasile si membrii familiei sale (terti), ..., pana la concurenta sumei de 26.653.541,76 (5.531.055,55 EURO), in vederea repararii pagubei produse prin infractiune, garantarii executarii cheltuielilor judiciare (in cazul inculpatului LAMASANU Vasile) si a aplicarii dispozitiilor privind confiscarea speciala (in cazul inculpatului LAMASANU Vasile si a celorlalte persoane - parte responsabila civilmente si terci), conform art. 112 al 1 lit. e C.pen si art. 112 al 5 C.pen ...respectiv:**
 - **autoturismul marca AUDI Q5 SPORTBACK FY SDTPAQ1, an de fabricație 2021, Serie sasiu WAUZZZF5N20009297, nr. de înmatriculare B976APM, atribuit la data de 02.02.2022, bun achizitionat din sumele de bani provenind din infractiunea de inselaciune, detinut de LAMASANU Angelica, CNP 2760414520049, achizitionat de Porsche Pipera cu suma de 283.507,67 lei,**

si in raport de:

- Sentinta penala nr. 156/F din data de 30.10.2024 pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti – Sectia I Penala in dosar nr. 1308/2/2024 – 675/2024, prin care in temeiul art. 25 al 5c. pr. Pen., coroborat cu art. 397 al 5 C. pr. Pen., au fost mentinute masurile asiguratorii luate in cauza cu privire la inculpatul LAMASANU Vasile, asa cum au fost reconfigurate prin ordonantele procurorului din data de 03.01.2024 si 16.01.2024,
si



• Titlul executoriu pus in executare in dosarul de executare nr. 60/2026 deschis pe rolul Spej Victoria si incuviintat de Judecatoria sectorului 5 Bucuresti prin Incheierea din data de 12.03.2026 in dosar nr. 6792/302/2026, reprezentat de **Sentinta civila nr. 907/24.06.2025, pronuntata de Tribunalul Bucuresti - Sectia a V-a Civila, in dosar instanta nr. 14341/3/2024, prin care „obliga paratul Lamasanu Vasile sa plateasca reclamantei, la cursul BNR din ziua platii, suma de 5.531.055,55 de euro reprezentand prejudiciu material cauzat ca urmare a faptelor ilicite savarsite. Obliga paratul Lamasanu Vasile sa plateasca reclamantei dobanda legala penalizatoare, calculata asupra sumei de 5.531.055,55 de euro, de la data 04.11.2021 si pana la data achitarii integrale a prejudiciului.” Definitiva prin neapelare cu privire la paratul Lamusanu Vasile, conform viza legalizare instanta din data de 19.02.2026,**

- Procesul verbal de sechestrul auto nr. 60/17.04.2026;

- PROCES-VERBAL DE PREDARE AUTOTURISM CATRE ADMINISTRATOR – SECHESTRU DESEMNAS, urmare PROCES-VERBAL SECHESTRU AUTO nr. 60/17.04.2026, nr. 60/24.04.2026, prin care s-a predat posesia autoturismului **marca AUDI Q5 SPORTBACK FY SDTPAQ1, an de fabricatie 2021, Serie sasiu WAUZZZF5N20009297, nr. de inmatriculare B976APM, atribuit la data de 02.02.2022**, bun achizitionat din sumele de bani provenind din infractiunea de inselaciune, detinut de LAMASANU Angelica. achizitionat de Porsche Pipera cu suma de 283.507,67 lei, de la detinatorul Lamusanu Angelica, care a fost de acord sa il predea in prezenta executorului judecatoresc, catre administratorul sechestrul desemnat in prezenta cauza, respectiv societatea PREMIUM COLLECT SOLUTIONS SRL, J40/12923/2024, CUI RO46570107, cu sediul in Municipiul Bucuresti, str. Arhitect Harjeu, nr. 16, ETAJ 1, sector 2, fara insa a inceta procedura de executare silita;

- Incheierea nr. 60/05.05.2026, prin care s-a fixat pretul si data licitatiei.

Potrivit dispozitiilor art. 762 NCPD, aducem la cunoastinta generala urmatoarele:

- **În data de 22.05.2026, orele 10:00** va avea loc la in curtea interioara, la sediul administratorului - **sechestrul**, PREMIUM COLLECT SOLUTIONS SRL, J40/12923/2024, CUI RO46570107, cu sediul in Municipiul Bucuresti, str. Arhitect Harjeu, nr. 16, ETAJ 1, sector 2, vânzarea la licitatie publica a bunului mobil reprezentat de **autovehiculul - marca AUDI Q5 SPORTBACK FY SDTPAQ1, An fabricatie 2021, kilometraj la bord: 98.664 km. caroserie AB berlina cu hayon, tractiune INTEGRALA, Serie caroserie WAUZZZF5N20009297, Serie CIV P069519, Prima inmatriculare 02.02.2022, Emitent CIV SRPCIV Bucuresti, Numar inmatriculare B 976 APM, Cilindree 1968, Putere 150 kW, Valabilitate ITP 01.02.2027, Culoare ROSU, Combustibil MOTORINA + ELECTRIC, Serie motor 076878, Stare inmatriculare VALABIL, Calitate proprietar: PROPRIETAR UNIC. proprietatea LAMASANU Angelica cu domiciliul in Bucuresti - 050686, Str. Iovita nr. 23-27, et. 2, ap. 8, Sector 5.**

Cu urmatoarele mentiuni: autoturismul se vinde insotit de o cheie de acces/pornire cu chip si de o cheie de acces fara chip (doar lama metalica la cheie pentru deschidere mecanica), impreuna cu urmatoarele documente in original: Carte de identitate a vehiculului (CIV) nr. P069519 si Certificat de inmatriculare nr. 023681288. Autoturismul este echipat cu roata rezerva, cric, stingator incendiu si trusa medicala, insa are si urmatoarele neconformitati vizibile (avand in vedere ca la momentul predarii masina era prafuita):

Autoturismul prezinta urmatoarele neconformitati vizibile (avand in vedere ca masina la momentul predarii era prafuita): prezinta zgarieturi in zona colturilor, bara spate in zona lampa stop stanga, usa dreapta spate usor infundata in partea de jos langa usa dreapta fata, cateva zgarieturi fine pe caroserie in mai multe zone.

Licitatia incepe de la pretul de **57.318,28 EURO**, valoare stabilita in conformitate cu dispozitiile art. 758 NCPD. **La pretul bunul mobil in cauza nu se aplica TVA, fiind inmatriculat pe numele unei persoane fizice.**

Executorul va oferi spre vanzare bunul mobil, prin trei strigari succesive, la intervale de timp care sa permita optiuni si supralicitari, pornind de la pretul oferit care este mai mare decat pretul la care s-a facut evaluarea sau in lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest pret. Bunul se adjudica de catre persoana care, dupa 3 strigari

successive, făcute la intervale de timp care să permita opțiuni și supralicitări, oferă prețul cel mai mare. În cazul în care există o singură persoană înscrisă la licitație, bunul va fi adjudecat de către aceasta dacă oferta prețul de începere a licitației.

Potrivit dispozițiilor art. 769 alin. 8 NCPC, **dacă nu se ofera nici prețul de începere a licitației, la același termen** bunul va fi din nou scos la vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75% (adică 42.988,71 EURO) din cel prevăzut în publicație, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare. În conformitate cu dispozițiile art. 767 alin 3 NCPC, creditorii urmaritori sau intervenienti, nu pot, nici personal, nici prin persoane interpușe, să adjucece bunul oferit spre vânzare la un preț mai mic de 75% din prețul stabilit potrivit art. 758 alin 3 NCPC. La preț egal, va fi preferat cel care are un drept de preempțiune asupra bunului urmărit.

Bunul este grevat de următoarele sarcini:

- ↓ *sechestrului instituit de PICCJ – DIICOT – Structura Centrala, prin ordonanta nr. 598/D/P/2022 din data de 05.05.2022.*

Bunul se vinde liber de sarcini.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunului menționat mai sus sunt invitați să-l aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere bunul **să se prezinte la termenul de vânzare - 22.05.2026, orele 10:00**, la locul fixat în acest scop - curtea interioară, la sediul administratorului - **sechestrul**, PREMIUM COLLECT SOLUTIONS SRL, din Municipiul București, str. Arhitect Harjeu, nr. 16, ETAJ 1, sector 2. Persoanele care doresc să participe la licitație vor prezenta în scris oferte de cumpărare, însoțite de dovada achitării unei garanții de participare reprezentând 10 % din prețul de începere al licitației, cel tarziu până la începerea licitației. Dovada depunerii cautiunii și oferta pot fi transmise pe email: office@spejvictoria.ro (urmand ca cel tarziu anterior începerii licitației acestea să fie depuse/predate executorului judecătoresc în original) sau depuse la **sediul S.P.E.J. VICTORIA cu sediul în București, Str. Arhitect Harjeu nr. 16, parter, Sector 2.**

Garanția de participare va fi consemnată pe numele și la dispoziția S.P.E.J. VICTORIA cu sediul în București, Str. Arhitect Harjeu nr. 16, parter, Sector 2, CIF RO43547568, în **contul deschis la Libra Internet Bank SA, IBAN RO47 BREL 0002 0022 0885 0201 (euro) sau RO31 BREL 0002 0022 0885 0101 (ron)** la cursul oficial al BNR euro-leu din ziua efectuării consemnării.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor **cartea de identitate în original, ori procura în forma autentică - în original**, funcție de caz. Pentru persoanele juridice, acestea vor trebui să prezinte *certificatul de înmatriculare* (în copie conformă cu originalul), *decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor* (original) și *dovada mandatului acordat persoanei care participă la vânzarea la licitație* (original) care să precizeze *intinderea acestuia și valoarea maximă până la care poate licita* și un *certificat constatator emis de registrul comerțului valabil (nu mai vechi de 30 zile)*. Pentru adjudecarea la eliberarea Certificatului de adjudecare este necesar a se depune în original la executorul judecătoresc Certificat de atestare fiscală ANAF, fără datorii restante.

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Prezentul publicatie/anunț de vânzare, ce conține 4 (patru) pagini, a fost emis în 11 exemplare ce vor fi depuse, comunicate, afisate si publicate in conformitate cu 762 alin. 1 NCPC, dupa cum urmeaza:

- I. un exemplar va fi depus la dosarul de executare;
- II. cate un exemplar se va comunica potrivit art. 761 NCPC:
 - **Creditorului urmaritor PAXUM INC;**
 - **Debitorului Lamusanu Vasile**
 - **Tertului Lamusanu Angelica**, proprietar in acte al bunului ce face obiectul vanzarii;
 - **Administratorului -sechestrului PREMIUM COLLECT SOLUTIONS SRL;**
 - **Organelor de urmarire penala PICCJ – DIICOT – Structura Centrala;**
 - **Organelor fiscale DITL Sector 5**
- III. Cate un exemplar se va afisa, conform art. 762 alin. 1 NCPC, cu cel putin 5 zile inainte de ținerea licitației:
 - La locul licitatiei, in **Bucuresti, str. Arhitect Harjeu, nr. 16, sector 2;**
 - La sediul S.P.E.J. VICTORIA cu sediul in Bucuresti, Str. Arhitect Harjeu nr. 16, parter, Sector 2;
 - La sediul primăriei de la locul vânzării bunurilor – Primaria Sectorului 2 Bucuresti;
 - La sediul instanței de executare – Judecatoria Sectorului 5 Bucuresti;
- IV. Pentru indeplinirea procedurii prevazute la art. 762 alin 1 NCPC, se va proceda la:
 - Publicarea intr-un ziar de circulatie nationala;
 - Publicarea pe pagina de internet <https://www.unejr.ro/> a U.N.E.J.

Executor judecătoresc
Mihai Ghisoiu

