



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice
București - Structura Colectare
Serviciul executări silite cazuri speciale



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - București

Dosar executare nr. 7155/3/2022
Nr. MBR_DEC 3/09 din 10-03-2026

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE Anul 2026 luna 03 ziua 03

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 31, luna 03, anul 2026, orele 14:30, în localitatea București, str. Lucrețiu Pătrășcanu nr. 10, Corp A, sector 3, se va vinde la licitație următorul bun imobil, debitor ALMAGOR NIMROD, a doua licitație:

- apartament situat în București, str. Ion Câmpineanu nr. 25, bl. 9, sc. 1, et. 8, ap. 48, sector 1, compus din trei camere și dependințe (vestibul, hol-sas, baie bucătărie), cu o suprafață utilă de 58,36 mp, împreună cu cota indiviză corespunzătoare din suprafața de folosință comună a imobilului-bloc, precum și dreptul de folosință atribuit pe toată durata existenței construcției, asupra terenului aferent locuinței, în suprafață de 5,49 mp, identificat cu CF 254966-C1-U10,

preț de pornire al licitației 488.924 lei (sumă fără T.V.A.)*, grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
A.N.A.F.	Ordonanța nr. 948/P/2013 din 17.07.2020 emisă de Parchetul de pe lângă Tribunalul București

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea nu este taxabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferta de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, la sediul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice București, din Str. Prof. Dr. D-trie Gerota, nr.13, sector 2, București, următoarele documente:

a) oferta de cumpărare;

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN nr. R007TREZ701506701XXXXXX beneficiar Administrația Sector 1 a Finanțelor Publice, cod fiscal 4316686, deschis la Trezoreria Sector 1;

Adresa corespondență: Str. Prof.Dr. Dimitrie Gerota nr. 13, sector 2, București

Adresa sediu: Str. Lucrețiu Pătrășcanu, nr.10, sector 3, București

Mail: CazuriSpeciale.MB@anaf.ro Tel: 0786.543.435

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: nu este cazul.

Alte informații de interes pentru cumpărător:

- vizionarea bunului imobil nu se poate efectua.
- plata taxei de participare la licitație se va efectua prin transfer bancar, până la data de 27.03.2026.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0786.543.421.

Data afișării: 13.03.2026



Niculiță Florin
Șef serviciu

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Niculiță Florin.

Adresa corespondență: Str. Prof.Dr. Dimitrie Gerota nr. 13, sector 2, București

Adresa sediu: Str. Lucrețiu Pătrășcanu, nr.10, sector 3, București

Mail: CazuriSpeciale.MB@anaf.ro Tel: 0786.543.435

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

















