



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Bacau
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATOARESC
NENECI TANASE

P. Neamt, b-dul. Republicii, nr. 7, cod 610005, tel. / fax 0233 / 225024, 0740020556, 0745885471
Cod fiscal RO 21176957 Cont bancar **RO72BREL0002000254880102** deschis la LIBRABANK Piatra Neamt
mail: tanase_neneci@yahoo.com,

Dosar de executare nr.: **29/2019(213/2012 Bej Mihaila Gigel)**

Din: **05.03.2026**

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ NR : 29/2019(213/2012 Bej Mihaila Gigel)

Astăzi 05.03.2026, vizând art. 504 din Codul de procedură civilă.

Subsemnatul, **NENECI TĂNASE**, executor judecătoresc la Biroul Executorului Judecătoresc **NENECI TANASE**, având în vedere că debitorii **garanti ipotecari Pinteaa-Moglan Sabin si Pinteaa-Moglan Lucretia cu domiciliul in satTepeseni, nr 386, com Bicazu Ardelean, jud. Neamt, debitoarea imprumutata SC PINTEA MOGLAN SRL cu sediul in 32, jud. Neamt**, a fost obligat la plata sumei de **63.573,41 lei cu titlu de credite, dobanzi si comisioane restante plus dobanzile viitoare aferente**, cheltuielile de executare avansate de către creditoare, sume ce vor fi actualizate în funcție de indicele de inflație la data îndeplinirii efective a obligației de plată, către creditorul **Bancpost SA a transmis titlurile executorii mentionate mai sus creditoarei actuale (cesionare) EUROBANK ERGASIAS SA-EUROBANK ERGASIAS SERVICES AND HOLDINGS SA - cu sediul in Grecia, 10557 Atena, Bd. Amalias, nr. 20- reprezentata prin FIRST BANK SA- cu sediul in Bucuresti, Sectorul 1, Str. Soseaua Nicolaie Titulescu, nr. 29-31, et 11, SC PROSPEROCAPITAL SARL prin reprezentant conventional GANTOI, FURCULITA SI ASOCIATII SPARL, cu sediul pt comunicarea actelor in Targoviste, bd Independentei, nr 2C, jud. Dambovita si a sumei de 10.283,23 EURO(echivalentul in lei la data platii)**, catre creditoarea de rang 2 Prospercapital SaRL reprezentata prin Kruk Romania SRL, nu și-au îndeplinit obligațiile de plată, conform titlului executoriu- **Contractul de credit nr. BL 31595/ 18.06. 2008; Contractul de credit nr. 8423/18.09. 2007 - completat prin actele aditionale nr. 1/17.09.2008 si nr. 2/02.10. 2008; Contractul de credit nr. BL 28493/25.04.2008; Contractul de credit nr. 280CSI6082310001 din 18. 08. 2008 ; Contractul de ipoteca autentificat la nr. 2193 / 07.07.2008 la BNP Balan Dorina și notat în cartea funciară prin încheierea nr. 2354 din 08.07.2008 a BCPI Bicaz, INCHEIEREA din data de 13.04.2012 a Judecatoriei Bicaz in ds 947/188/2012 si 948/188/2012**.

Totodata onorariul legal de executare în cuantum de 1-10% din creanta cade tot in sarcina debitoarei.

Prin prezenta publicatie de vânzare , aducem la cunostinta generala ca in ziua de **04.05.2026 , orele 10,00**, va avea loc la sediul nostru din Piatra Neamt, str. Republicii, nr. 7, jud. Neamt, vânzarea la licitatie a bunurilor imobile, astfel :

Parcelă de **teren intravilan**, curți construcții , în suprafață de **1.164,00 mp**, cu deschiderea de 24,00 ml, la DN 12C Bicaz – Lacu Rosu - complet imprejmuita cu gard si identificata prin **nr. topo 252 și CF 50103 (fosta CF 338/N) Bicazu Ardelean** – și a

tuturor construcțiile de pe acest teren: 252 - C1 - casă de locuit, cu scs 79,00 mp, compusă din 2 camere și dependințe; 252 - C2 - grajd de lemn, cu 2 încăperi, scs 45,00 mp; 252 - C3 - spațiu comercial, scs 25,00 mp - situate în Satul Tepeșeni, nr. 386, Comuna Bicazu Ardelean, județul Neamț, coproprietatea debitorilor garanți ipotecari Pîntea- Moglan Sabin și Pîntea- Moglan Lucreția - cetateni romani, soti, ambii cu domiciliul în satul Tepeșeni, nr. 386, Comuna Bicazu Ardelean, Județul Neamț si SC PINTEA MOGLAN SRL, cu sediul in sat Tepeseni, nr 386, com Bicazu Ardelean, jud. Neamt.

Pretul de pornire fiind de 16.050 EURO(echivalentul in lei la data platii), reprezentand 75% din pretul de circulatie stabilit prin raportul de reevaluare nr. 611210 din 11.03.2015, intocmit de evaluatorul Munteanu Vasile din cadrul GMT Evaluari si Consultanta SRL.

Imobilul nu este grevat de sarcini sau servituti in afara celor instituite in favoarea creditorilor.

Invitam pe toti cei care pretind vre-un drept asupra imobilului scos la vanzare prin licitatie publica sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să prezinte ofertele de cumpărare la sediul nostru arătat mai sus, să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc NENECI TANASE, in contul de consemnari nr. RO45BREL0002000254880103 deschis la LIBRA BANK- P. Neamt, cel mai târziu până la termenul de vânzare, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației imobilului și să se prezinte la locul si termenul fixat pentru vânzare.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
NENECI TĂNASE

Afișată azi:
05.03.2026