



Dosar executare nr.1114914/10.09.2018

Nr. 26731/29.01.2024

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

Anul 2024 luna 01 ziua 29

**SERVICIUL
URMĂRIRE
EXECUTARE SILITĂ
PERSOANE
JURIDICE**

Drumul Taberei nr. 18,
Complex Orizont,
Sector 6 București
+40 021 413 7790
asistenta@taxelocale6.ro

În temeiul prevederilor art.250 alin.(2) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în **ziua de 28, luna 02, anul 2024, orele 12:00**, în localitatea București, str. Drumul Taberei nr.18, parter, sector 6, se va vinde la licitație următorul bun imobil, debitor **QUICKLET PROPERTY RENTALS S.R.L., CUI 21710949**, a doua licitație:

- cota de 1/1 din imobilul situat în localitatea București Sector 6, str. Ajustorului, nr. 4 (fost 2-20), bl. C4(4Bd), parter, ap. 1, înscris în CF nr. 222273-C1-U11 UAT București Sector 6, compus din apartament 2 camere și dependințe în suprafață utilă de 56,13 mp, cu nr. cad.4065/1/1 , **preț de pornire al licitației 330.039,00 lei** (exclusiv T.V.A.)*, grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
D.G.I.T.L. Sector 6	Sechestrul instituit în baza Procesului verbal de sechestrul nr. 164264/09.09.2019 emis de Serviciul executări D.G.I.T.L. S. 6
ASOCIAȚIA PROPRIETARI WEST PARK AJUSTORULUI	Înscris sub Semnătură Privată nr. 40/16.11.2023 emis de Asoc Proprietari West Park Ajustorului

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea nu este taxabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferta de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin două zile înainte de data licitației, la sediul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 6, din Str.Drumul Taberei nr. 18, sector 6, București, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN nr. RO52TREZ706505901XXXXXXX beneficiar Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 6, cod fiscal 12380248, deschis la Activitatea de Trezorerie Sector 6;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.



PRIMĂRIA SECTORULUI 6

DIRECȚIA GENERALĂ
DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: nu este cazul.

Alte informații de interes pentru cumpărător:

- **bunul imobil nu poate fi vizionat;**
- **recomandăm ca plata taxei de participare la licitație să se efectueze până la data de 23.02.2024.**

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0374.817.724.

Șef Serviciu,
Țigău Sorin

Întocmit,
Toma Cristina