



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Iasi
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
BUJOREANU GEORGE CRISTIAN

Barlad, str.G-ral Naumescu nr.1, bl.B14, ap.3, parter, Judetul Vaslui, tel/fax: 0235/410707
CIF 22200808; cont bancar RO41BRDE380SV18798133800 BRD-GSG – AG. BARLAD
E-mail : bej.bujoreanu_georgecristian@yahoo.com

Dosar nr. 01/2023
Data 21.08.2023

Publicatie de vânzare imobiliara

Subsemnatul **BUJOREANU GEORGE CRISTIAN**, executor judecatoresc in circumscriptia Curtii de Apel Iasi, cu sediul in Barlad , Str. G-Ral Naumescu nr.1, bl. B14, parter, ap. 3, Judetul Vaslui,

În conformitate cu dispozitiile art. 839 alin. 1 Cod. proc. civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de **20.09.2023, ora 12:00** , va avea loc la sediul Biroului Executorului Judecatoresc Bujoreanu George Cristian din Barlad, Str. G-Ral Naumescu nr.1, bl. B14, sc. A, parter, ap. 3, Judetul Vaslui, vânzarea la licitatie publica a imobilului situat in Barlad str. Mihai Viteazu nr.7, bl.C2, sc.C, et.4, ap.55, judetul Vaslui, compus din apartament cu 2 (doua) camere in suprafata totala construita de 60,6 mp. (suprafata utila de 51.8 mp. din care un balcon in suprafata de 3,6 mp), avand teren in cota indiviza in folosinta de 10,5 mp, inscris in C.F. nr. 70532-C1-U69 Barlad, imobilul este proprietatea **debitorului Obreja Gheorghe**, cu domiciliul in Barlad, str. Mihai Viteazu nr.7, bl.C2, sc.C, et.4, ap.55, judetul Vaslui, care datoreaza **creditoarei DRANGA EUGENIA**, cu domiciliul in sat/comuna Suletea, judetul Vaslui. suma de 56.121,20 lei la care se adauga si cheltuieli de executare silita, pentru care se face urmarirea, in baza titlului executoriu constând in **SENTINTA CIVILA nr.994/2022 din data de 10.05.2022 pronuntata de Judecatoria Barlad in dosar nr.2307/189/2018.**

Imobilul se vinde liber de sarcini de uzufruct, uz, abitatie si servitute.

Pretul de incepere a licitatiei, este de 154.900,00 lei, stabilit prin raportul de expertiza tehnica judiciara intocmit de expertul tehnic judiciar ing. Filip Gabriel, raportul fiind deus la dosar.

Prezenta publicatie de vânzare a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 839 Cod. proc. civila si afisata la data de 21.08.2023 la sediul Biroului Executorului Judecatoresc, al Primariei Barlad, la locul unde se afla imobilul si la Judecatoria Barlad.

Publicatia de vânzare in extras, a fost facuta si intr-un ziar local. De asemenea, publicitatea vânzarii imobiliare s-a facut si prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vânzarii bunurilor supuse executarii silite

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit, sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilului urmarit silit, sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate si pâna la aceasta data sa prezinte oferte de cumparare in scris.

Potrivit dispozitiilor art. 839 alin. 1 lit. l) C. pr. civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecatoresc, cel mai târziu pâna la termenul de vânzare, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei imobilului.

Data licitatiei: 20.09.2023, ora 12:00 .

Pret de pornire a licitatiei 154.900,00 Lei, pret de evaluare.

Executor Judecatoresc,
BUJOREANU GEORGE CRISTIAN

