

Spatiu comercial + teren intravilan 85mp, Cicir, jud. Arad



Preț pornire	102.454,50 Lei
Valoare evaluată	136.606,00 Lei
Reducere față de evaluare	25%
Index ELI	44/100
Data licitației	21 mai 2026
Ora licitației	11:00
Localizare	Arad
Executor	B.E.J.A. Dragomir, Stepanov si Asociatii, Timisoara, Timis

Descriere

Spatiu comercial compus din sala vanzare, magazie, birou si grup sanitar + teren intravilan in suprafata de 85 mp.

Pe înțelelesul tău

Proprietatea are o singură sarcină înscrisă — urmărirea silită din dosarul curent, un singur creditor. Situație procedurală simplă.

Un detaliu important de context: acest dosar de executare este foarte vechi — a început în 2012 și a trecut prin zeci de termene de licitație eșuate de-a lungul anilor, ajungând până în 2026. Asta ridică semne de întrebare despre de ce nu s-a vândut până acum — fie prețul a fost prea mare la termenele anterioare, fie au existat impedimente practice. Merită investigat înainte de a licita.

Spațiu comercial de 85 mp teren cu construcție P în satul Cicir, comuna Vladimirescu, județul Arad — utilizat în ultimii ani ca spațiu comercial cu sală de vânzare, magazie, birou și grup sanitar. Localizare rurală, conectivitate limitată.

Sursa anunțului: <https://www.executarilicitatii.ro/item/spatiu-comercial-teren-intravilan-85mp-cicir-jud-arad/>