Apartament 3 camere, 72,88mp, sector 3, Bucuresti



Preț pornire	596.000,00 Lei
Valoare evaluată	596.000,00 Lei
Reducere față de evaluare	0%
Index ELI	78/100
Data licitației	16 aprilie 2026
Ora licitației	13:00
Localizare	București
Executor	B.E.J.A. Miu si Partenerii, Bucuresti, sector 1

Descriere

Apartament 3 camere si dependinte, in suprafata utila de 72,88 mp, etaj 6 in bloc P+8E, cu un lift pe scara, zona Vitan - Nerva Traian.
Pe înțelesul tău
Proprietatea are 2 sarcini înscrise — o ipotecă și o somație imobiliară, ambele în favoarea aceluiași creditor. Situație simplă — un singur creditor, un singur dosar. Ca nou proprietar nu preiei datoriile fostului proprietar, banii plătiți la licitație merg direct la achitarea acestora. Cu un singur creditor implicat, actele finale vin fără întârzieri suplimentare.
Documentul nu specifică că imobilul se vinde liber de sarcini — recomandăm verificarea situației cu un avocat înainte de a licita.
Situație juridică simplă. Apartament generos de 73 mp cu 3 camere la etajul 6 într-un bloc P+8E cu lift, zona Vitan — Nerva Traian, București.

Sursa anunțului: https://www.executarilicitatii.ro/item/apartament-3-camere-7288mp-sector-3-bucuresti/