

Casa 57mp + teren intravilan 792mp, Gurghiu, jud. Mures



Preț pornire	184.000,00 Lei
Valoare evaluată	368.000,00 Lei
Reducere față de evaluare	50%
Index ELI	57/100
Data licitației	11 mai 2026
Ora licitației	10:00
Localizare	Mureș
Executor	B.E.J. Sarig Attila, Miercurea Ciuc, Harghita

Descriere

Casa in suprafata de 57 mp + teren intravilan in suprafata de 792 mp.

Pe înțeleșul tău

Această proprietate are înscrise câteva datorii în cartea funciară din diferite urmăriri silite, cu mai mulți creditori implicați inclusiv Banca Transilvania. Ca nou proprietar, nu vei prelua tu aceste datorii personale ale foștilor proprietari - banii pe care îi plătești la licitație merg direct la bănci pentru acoperirea datoriilor. Totuși, procesul de finalizare a actelor poate dura puțin mai mult decât normal din cauza acestor formalități juridice.

Proprietatea se vinde liberă de ocupare, ceea ce înseamnă că vei putea intra în posesia ei imediat după finalizarea procedurii de vânzare. Din punct de vedere fizic, ai o casă de 57 mp pe un teren generos de 792 mp, ceea ce îți oferă spațiu pentru dezvoltări viitoare și multiple posibilități de amenajare.

Sursa anunțului: <https://www.executarilicitatii.ro/item/casa-57mp-teren-intravilan-792mp-gurghiu-jud-mures/>