Apartament 2 camere, 42,68mp, sector 3, Bucuresti



Preț pornire	264.000,00 Lei
Valoare evaluată	264.000,00 Lei
Reducere față de evaluare	0%
Index ELI	60/100
Data licitației	17 aprilie 2026
Ora licitației	12:30
Localizare	București
Executor	SPEJ Dobra si Caliman, Bucuresti, sector 5

Descriere

Apartament 2 camere si dependinte, in suprafata utila de 42,75 mp + balcon 2,97 mp, etaj 6 in bloc P+8E, cu un lift pe scara, zona Salajan - Trapezului.
Pe înțelesul tău

Se vinde un apartament cu 2 camere prin executare silită, cu mai multe datorii înregistrate.

Proprietatea are înscrise în acte datorii față de mai mulți creditori, printre care bănci și alte instituții financiare. Ca viitor cumpărător, nu vei prelua datoriile personale ale foștilor proprietari - banii pe care îi plătești la licitație merg direct către creditori. Totuși, din cauza numărului mare de creditori, procesul de finalizare a actelor de proprietate poate dura mai mult timp.

Apartamentul este bine poziționat la etajul 6 într-un bloc cu lift, fiind o proprietate cu potențial locuibil decent într-o zonă rezonabilă a Capitalei.

Sursa anunțului: https://www.executarilicitatii.ro/item/apartament-2-camere-4268mp-sector-3-bucuresti/